

**משרד הכלכלה והתעשייה**  
**ועדת המכרזים**

**פרוטוקול מס' 1513/9 מישיבה בתאריך 13.11.2016**

השתתפו: סימה דאי, יו"ר הוועדה  
עופרה הררי ליברמן, סגנית בכירה לחשב  
עו"ד מהא דיבסי, נציגת היועץ המשפטי

נעדרה: יפה עסיס, מרכזת הוועדה

**מכרז 25/11 - קבלת ייעוץ וניהול הנדסי, כלכלי ושיווקי - הארכת התקשרות עם חב' אתת**

בפני הוועדה הונח מכתבו מיום 8.9.2016 של מר יגאל צרפתי, מנהל מינהל אזורי תעשייה, בבקשה לאשר הארכת התקשרות עם חב' "אתת ניהול פרויקטים בע"מ", כדלהלן:

חברת אתת בע"מ, ח.פ. 511027633, נבחרה כזוכה במכרז 25/11. חברת אתת משמשת כחברת הבקרה של מנהל אזורי תעשייה ומהווה אחת מזרועות הביצוע החשובות להתנהלות תקינה ושוטפת של עבודת המינהל. היא מספקת שירותי ייעוץ כלכלי וניהול הנדסי לכל הפרויקטים באז"ת המפותחים ע"י מינהל אזורי תעשייה. הסכם ההתקשרות עם חברת הייעוץ על הארכתיו מתוקף המכרז הנ"ל מסתיים ביום 30 בנובמבר 2016. בימים הקרובים אמור להתפרסם מכרז חדש לבחירת חברת ייעוץ. כמו כן, יתפרסם מכרז חדש לחברות מנהלות.

נימוקים לבקשה:

מינהל אז"ת פועל ליישום המדיניות הממשלתית הבאה לעודד ולפתח פעילות תעשייה ומלאכה באזורי עדיפות לאומית. לצורך מימוש המדיניות מקיים המינהל, פעילות הנדסית הכוללת תכנון והקמה של תשתיות לאזורי תעשייה ומתקנים הנדסיים שונים, כל זאת באמצעות חברות מנהלות. הפעילות מבוצעת בכל חלקי הארץ.

תפקידה של חברת הייעוץ הינו להפעיל את החברות המנהלות לביצוע תכנית עבודה של מנהל אזורי תעשייה בעבודות תשתית, לחבר בין החברות המנהלות לחברת הפיקוח ולשמש כמקור מידע להכנת תכנית העבודה השנתית והרב שנתית של היחידה.

לפיכך, בהיעדר שירותי ניהול הנדסי, תשותק פעילות מינהל אז"פ בחלקה, לא יאושרו עבודות חדשות הנמצאות בתכנית העבודה השוטפת של המנהל, יזמים שקיבלו הקצאות קרקע לא יוכלו להתקדם, בנוסף, וכפועל יוצא מהפסקת עבודות הפיתוח, יהיה משרד הכלכלה חשוף לתביעות מצד הקבלנים בגין עצירת העבודה והשבתת הפעילות.

העברת שרביט סדורה בין החברות המנהלות וחברת הפיקוח צריך להיעשות על ידי הצוות ההנדסי, מאות פרויקטים חייבים לעבור לחברות המנהלות וחברת הפיקוח

שיזכו במכרזים החדשים, אי העברה של הפרויקטים בצורה נכונה עלולה להביא את היחידה לאנדרלמוסיה.

הארכת ההתקשרות המבוקשת תהא בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה ובנסיבות שבהן השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חיסכון ויעילות.

לאור האמור לעיל, אנו מבקשים להאריך את ההתקשרות עם חברת הייעוץ עד ליום 30 נובמבר 2017 או עד לחודשיים ממועד חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז החדש שיפורסם.

סכום לאישור: 2,000,000 ש"ח.

מספר תקנה תקציבית: 76-10-01-40 ניהול ותכנון עבודות.

אופן פריסת התשלומים: אומדן היחידה כ-205 אש"ח בחודש.

### החלטת הוועדה

לאור האמור לעיל, מאשרת הוועדה, כדלהלן:

#### 1. הארכת ההתקשרות ללא תוספת תקציבית

הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות עם חברת אתת ניהול פרויקטים בע"מ, מן הנימוקים שיובאו להלן:

א. ההתקשרות המבוקשת להארכת ההתקשרות הראשונה הינה לקבלת אותם השירותים בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה והשמירה על אחידות נדרשת מטעמי חיסכון ויעילות ובכפוף לבדיקת החשבות את תעריפי היועצים.

ב. התקשרות ההמשך נעשית לאחר תום ההתקשרות הראשונה.

היקף ההתקשרות: ללא תוספת תקציבית.

תוקף ההתקשרות הינו מיום 1.12.2016, או ממועד חתימת הסכם ע"י מורשי החתימה של המשרד, לפי המאוחר מביניהם, ועד ליום 31.1.2017.

סיווג ההחלטה: תקנה 3(4)(ב)(1) לתקנות חובת המכרזים.

### הערה

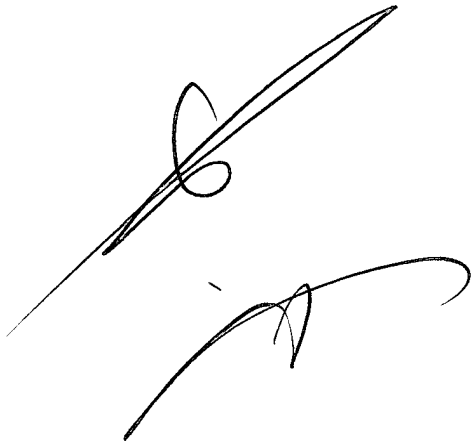
מודגש, כי חל איסור להזמין שירות או סחורה מספק, בטרם חתימת הסכם או הזמנת עבודה ע"י מורשי החתימה של המשרד. הזמנת שירות או סחורה מספק, ללא הסכם או הזמנת עבודה שנחתמו ע"י מורשי החתימה של המשרד, מהווה עבירה על חוק נכסי המדינה ומהווה עבירת משמעת ע"פ התקשי"ר.

**2. הארכת התקשרות עם תוספת תקציב**

הוועדה מביאה את אישור הארכת ההתקשרות עם חברת אתת ניהול פרויקטים בע"מ בפני ועדת הפטור במשרד האוצר, מכוח תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, מן הטעמים שיובאו להלן:

1. ההתקשרות המבוקשת היא להארכת ההתקשרות הראשונה (שלא מכוח זכות ברירה הנתונה למשרד הכלולה בהתקשרות הראשונה).
2. התקשרות המבוקשת הינה לקבלת אותם השירותים בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה.
3. המשך קבלת שירותים מחברת אתת ניהול פרויקטים בע"מ למשך תקופת ההארכה המבוקשת נדרשת מטעמים של חסכון ויעילות שכן השירותים אותם נותנת חברת אתת ניהול פרויקטים בע"מ הינם עבור קבלת ייעוץ וניהול הנדסי, כלכלי ושיווקי.
4. סכום ההתקשרות ההמשך המבוקש בסך של 2,000,000 ₪ כולל מע"מ, עולה על הסך של 150,000 ₪, ועל כן לא ניתן להביא את ההתקשרות המבוקשת בהתאם לתקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים לבחינת ועדת המכרזים.
5. שוויין המצטבר של כל התקשרויות ההמשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה אינו עולה על שווי ההתקשרות הראשונה.
6. שוויין המצטבר של כל התקשרויות ההמשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה, לרבות התקשרות ההמשך הנוכחית, עולה על 2,500,000 שקלים חדשים, ועל כן לא ניתן להביא את ההתקשרות המבוקשת בהתאם לתקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים לבחינת ועדת המכרזים.
7. בשנים עשר החודשים האחרונים אישרה ועדת המכרזים המשרדית ביצוע התקשרות המשך להתקשרות הראשונה, על כן ובהתאם לתקנה 3(4)(ב)(2)(ה), לא ניתן להביא את ההתקשרות המבוקשת לבחינת ועדת הפטור המשרדית.
8. קיימות נסיבות מיוחדות וטעמים מיוחדים כמפורט לעיל, לאישור ההתקשרות מכוח תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות: 2,000,000 ₪ כולל מע"מ.





תוקף האישור : מיום 1.2.2017, או ממועד חתימת ההסכם ע"י מורשי החתימה של המשרד, ועד ליום 30.11.2017, או עד בחירת הזוכה במכרז שיפורסם המוקדם מבין שניהם.

סיווג ההחלטה : תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.

### הערה

מודגש, כי חל איסור להזמין שירות או סחורה מספק, בטרם חתימת הסכם או הזמנת עבודה ע"י מורשי החתימה של המשרד. הזמנת שירות או סחורה מספק, ללא הסכם או הזמנת עבודה שנחתמו ע"י מורשי החתימה של המשרד, מהווה עבירה על חוק נכסי המדינה ומהווה עבירת משמעת ע"פ התקשי"ר.

  
סימה דדי  
יו"ר הוועדה

  
עו"ד מהא דיבסי

  
עופרה הדרי ליברמן

תפוצה : סמנכ"ל בכיר למינהל ומשאבי אנוש  
מנהלת אגף ביקורת פנימית  
יגאל צרפתי  
שלמה סעדון